

CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
DIRECȚIA ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI
Serviciul Administrarea Patrimoniului
Nr. 1100 / 28.01.2016

APROBAT
PREȘEDINTE,

Pentru PREȘEDINTE
TITU BOJIN
Florian ZANFIR
vicepreședinte

CAIET DE SARCINI

pentru achiziționarea serviciului de reevaluare a activelor de tipul clădiri din patrimoniul cultural, aflate în proprietatea județului Timiș și administrarea Consiliului Județean Timiș

1. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

1.1. Contractarea serviciului de reevaluare a construcțiilor din patrimoniul cultural aflate în proprietatea județului Timiș și administrarea Consiliului Județean Timiș în vederea înregistrării în contabilitate a valorilor reale, prezentate în „Lista construcțiilor din domeniul public al județului Timiș – Patrimoniu cultural” – anexa nr. 1 la prezentul caiet de sarcini..

2. PREȚUL SERVICIILOR DE REEVALUARE

2.1. Tarifele pentru plata serviciilor de reevaluare a construcțiilor, vor fi stabilite în lei/mp arie desfașurată.

2.2. Tarifele stabilite în urma licitației nu conțin TVA

2.3. Valoarea contractului privind serviciile de evaluare a tuturor imobilelor (construcții) aflate în administrarea Consiliului Județean Timiș prezentate în anexa nr.1 la prezentul caiet de sarcini nu va depăși suma de 60.000,00 lei fără TVA.

2.4. Plata lucrărilor se va face după predarea lucrării și întocmirea procesului verbal de recepție.

3. VOLUMUL ȘI NATURA SERVICIILOR CE URMEAZĂ A FI ACHIZIȚIONATE

3.1. Prin notă de comandă se va stabili concret fiecare construcție ce urmează a fi reevaluată urmând ca evaluatorul desemnat câștigător să întocmească și să predea Raportul de evaluare la termenul și în condițiile prevăzute în contractul de prestări servicii.

3.2. Raportul de reevaluare se va întocmi numai după verificarea în teren a imobilului reevaluat

3.3 Raportul de reevaluare va cuprinde minim următoarele elemente:

- sinteza reevaluării
- obiectul, scopul și data reevaluării (cu specificarea cursului de schimb B.N.R. lei/euro, valabil la data reevaluării și /sau raportarea la raportul de evaluare a notarilor publici)
- instrucțiunile evaluării;
- condiții limitative;
- baza de evaluare, incluzând tipul și definiția valorii;
- situația juridică a activelor evaluate cu evidențierea sarcinilor care le grevează (daca e cazul);

- identificarea activelor și localizarea lor, data și gradul de extindere al inspecțiilor;
- descrierea amănunțită a activelor reevaluate, schițe, planuri, etc.
- fotografiile ale activelor reevaluate;
- conformitatea cu standardele de evaluare;
- aplicarea metodelor de evaluare și justificarea alegerii acestora;
- valoarea estimată propusă (toate valorile determinate de către evaluator vor trebui exprimate atât în lei cât și în euro);
- opinia și concluziile evaluatorului;
- declarațiile de certificare ale evaluatorului;
- semnătura evaluatorului
- ștampilele de evaluator sau evaluator acreditat
- **evaluatorul sa fie specialist atestat de Ministerul Culturii Cultelor și Patrimoniului Național**

3.4. Valoarea contractului privind serviciile de reevaluare a imobilelor activelor din patrimoniul cultural aflate în proprietatea județului Timiș și administrarea Consiliului Județean Timiș nu va depăși suma de 60.000,00 lei fără TVA.

4. SARCINI PRIVIND TEHNICA DE EVALUARE

4.1. Scopul Raportului de evaluare este determinarea valorii de piață a proprietăților imobiliare de tip construcții din patrimoniul cultural aflate în teritoriul administrativ al județului Timiș, respectiv determinarea valorii reale de inventar a acestor imobile.

4.2. Scopul raportului de evaluare este stabilirea valorii de piață a proprietății imobiliare de tip construcții existente pe aceste terenuri așa cum este valoarea de piață definită de:

- Comitetul Internațional pentru Standarde de Evaluare (IVSC) prin standarde;
- Grupul European al Evaluatorilor (TEGOVOFA) prin standarde;
- Asociația Națională a Evaluatorilor din România (ANEVAR) prin standarde.

4.3. Aplicarea, conform metodologiei ANEVAR, a cel puțin două metode de evaluare în funcție de situația specifică a fiecărei clădiri.

4.4. Fundamentarea metodelor, informațiilor și datelor utilizate în evaluare.

4.5. Prezentarea rezultatelor aplicării metodelor de evaluare, a valorii de piață a acestora, selectată din rezultatele obținute prin metodele de evaluare aplicate și justificarea prețului propus.

5. TERMENUL DE EXECUȚIE ȘI LIVRARE A LUCRĂRII

5.1. Termenul pentru care se încheie contractul cadru de prestări servicii este de 3 luni de la data încheierii contractului, cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților.

5.2. Termenul de predare a lucrării „*Raport de reevaluare, a unor active de tipul clădiri din patrimoniul cultural, situate pe teritoriul administrativ al județului Timiș, aflate în proprietatea județului Timiș și administrarea Consiliului Județean Timiș*” este de 3 luni de la data încheierii contractului.

6. PREZENTAREA DOCUMENTAȚIEI PENTRU RECEPȚIE

6.1. Documentația (Raportul de reevaluare) se va prezenta în 3 (trei) exemplare.

7. SANȚIUNI PENTRU NEEEXECUTAREA LA TERMEN

Nerespectarea termenului de predare a lucrării se penalizează cu 0,01% din valoarea lucrării pentru fiecare zi de întârziere.

DIRECȚIA ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI

**DIRECTOR EXECUTIV,
Radu ȘERBAN**



**Șef serviciu,
Stingațiu Darius**



LISTA CONSTRUCȚIILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL JUDEȚULUI TIMIȘ – PATRIMONIUL CULTURAL

Nr de inventar	Denumire mijloc fix	Institutie	Adresa	Act acordare	Carte Funciara	Nr Topografic	Suprafata teren	Suprafata construita	Suprafata desfasurata	Valoare de inventar	Anul punerii in functiune
106020103	Complex imobiliar BASTIONUL THERESIA - Corpurile A, B și C, str. Popa Șapcă nr.4, CF 134704, S- 17.347 mp.	Consiliul Județean Timiș	str. Popa Șapcă nr.4	H.G.R. nr. 977/2002 HCJT nr.38/2011 - administrare la Muzeul Banatului pentru corp B- etaj și mansardă pe perioada reabilitării Castelului Huniade (2.166,63 mp.	CF 134704 - Timișoara	463/3/1; 463/4/1; 463/7/1; 463/2; 463/3/2; 463/4/2; 463/7/2; 464; 467.	17.504 mp	6.900 mp.	8.430 mp.	35.771.297,63	2003
106020111	Clădire cu teren – Casa de educație Națională- Foeni, nr.413, CF 2280, Top. 505-506/A, S. teren 5006 mp., S.c.- 955,5 mp	Primăria comunei Foeni	Foeni nr. 413	H.G.R. nr.977/2002	CF nr. 2280 - Foeni	505-506/A	5006 mp.	955,5 mp.	955,5 mp.	1.738.590,99	1928
106020142	Monument SPERANȚA – D.G.A.S.P.C.Timiș	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului	Timișoara, Piața Regina Maria nr. 3	H.G.R. nr. 1016/2005 Donație din partea companiei "EAGLE BRONZE	CF nr. 405245 - Timișoara	1169/1				138.213,77	2003

106020105	Imobil – MĂNĂȘTIREA FRANCISCANILOR- , str.Ungureanu , nr.1CF 136622, Top. 242/1, S-1204 mp.	Timiș de Cultură și Artă al Județului Timiș	Timișoara, str.Ungureanu , nr.1	H.G.R. nr. 977/2002 HCJT nr 75/22.11.2004 - administrare pe 5 ani - C.C.A. J. Timiș	CF nr. 136622 - Timișoara	Top. 242/1	1.204 mp.	11.649.456,26 1733	
106020116	Casă cu 2 etaje – CASTELUL HUNIADÉ-, P-ța Huniade nr.1, CF 13766, Top. 213/1, S-12.151 mp .	Muzeul Banatului Timișoara	Timișoara, P-ța Huniade nr.1	H.G.R. nr. 977/2002 HCJT nr. 75/22.11.2004 - administrare Muzeul Banatului pe 5 ani	CF nr. 13766 - Timișoara	Top. 213/1	12.151 mp.	65.049.277,50	1943; 1951 reabilitări
106020115	Casă cu 2 etaje – PALATUL BAROC-, Str. Engels nr. 6 și P-ța Unirii nr.10, CF 130, Top. 357, S- 994 mp. și Top. 358, S-2165 mp.	Muzeul de Artă Timișoara	Timișoara, Str. Engels nr. 6 și P-ța Unirii nr.10	H.G.R. nr. 977/2002 HCJT nr. 75/22.11.2004 administrare pe 5 ani la M. de Artă.	CF nr. 130 - Timișoara	357 și 358	3.159 mp.	43.065.000,00 1754	
106020288	Casa parohială	Muzeul Satului Bănățean Timișoara	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.2004 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	51.030,00 2008	

1060602 04	Moară GLOBURĂU, suprafață 10,5 mp. (3,5 X 3) 1205	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	- Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	236,25 1978
1060602 05	Moara din Tișovița, suprafață 30,87 mp. (7,35 X 4,2) 1206	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	- Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	69,46 1978
1060202 06	Gospodăria din CĂPĂLNAȘ – compusă din: - 1207 Casa din CĂPĂLNAȘ, suprafață 54,6 mp. (6 X 9,1) - 1207/1 Grajd combinat cu șură, suprafață 51 mp. (10 X 5,1) - 1207/2 Coteț cu cocină porci, suprafață 8 mp. (2 X 4) - 1207/3	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	CF nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	105.394,00 1971
1060602 07	Adăpost oloiniță CURTEA, suprafață 9,52 mp. (3,4 X 2,8)	Muzeul Satului Bănățean	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr.	CF nr. 6073 - Dumbrăviț	Top. 384; 385/2; 386/1/2;	143.471 mp.	428,40 1980

1208	Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	388/1/1/1/ 2 și 389/2				900,00 1978
1060602 08	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	CF nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.			
1060602 09	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.			428,40 2004
1060202 10	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.			65.537,10 1971

1060202 11	Casă BABȘA, suprafață 168 mp. (21 X 8) 1219	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	122.796,00	1978
1080100 91	Fântână JEBEL, suprafață 2 mp. (1 X 2) 1222	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	180,00	1978
1060202 12	Casă JEBEL, suprafață 71,4 mp. (12 X 5,95) 1221	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	55.935,00	1978
1060602 13	Hambar BABȘA, suprafață 27 mp. (10	Muzeul Satului	Timișoara, str. Avram	H.G.R. nr.977/2002;	CF nr. 6073 -	Top. 384; 385/2;	143.471 mp.	11.758,50	1978

1060602 14	X 2,7) 1223	Bănăţean Timişoar a	Imbroane	H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Dumbrăviţ a CF(nou) 400682 şi CF(nou) 401597	386/1/2; 388/1/1/1/ 2 şi 389/2			1.350,00 1978
1060202 15	Cocină BABŞA, suprafaţă 10,5 mp. (2,1 X 5) 1224	Muzeul Satului Bănăţean Timişoar a	Timişoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	- Dumbrăviţ a CF(nou) 400682 şi CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 şi 389/2	143.471 mp.		
1060202 16	Casa naţională din BABŞA, suprafaţă 128,76 mp. (7,4 X 17,4) 1225	Muzeul Satului Bănăţean Timişoar a	Timişoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	- Dumbrăviţ a CF(nou) 400682 şi CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 şi 389/2	143.471 mp.		126.540,00 1980
1060202 16	Casa de olar din JUPĂNEŞTI, suprafaţă 50,09 mp. (10,35 X 4,84) 1226/1 Cuptor de olar JUPĂNEŞTI, suprafaţă 16 mp. (4 X	Muzeul Satului Bănăţean Timişoar a	Timişoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 -	Cf nr. 6073 - Dumbrăviţ a CF(nou) 400682 şi CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 şi 389/2	143.471 mp.		51.300,00 1976

4) 1226/2	Gospodărie din CĂVĂRAN – compusă din: 1227 Casa din CĂVĂRAN, suprafață 57,61 mp. (10,79 X 5,34) 1227/1 Grajd cu 2 încăperi, suprafață 89,68 mp. (15,2 X 5,9) 1227/2 Hambar cu cocină și coteț, suprafață 10,53 mp. (2,35 X 4,48) 1227/3 Anexă gospodărie, supra	Muzeul Satului Bănățean Timișoara	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.2004 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	401597	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	109.937,25 1980
105120025	Grajd din CERNA, suprafață 56,37 mp. 810,25 X 5,5) 1228	Muzeul Satului Bănățean Timișoara	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.2004 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	401597	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	21.600,00 1978
105120026	Coteț cu cocină de porci din CERNA, suprafață 14,04 mp. (5,8 X 2,42) 1229	Muzeul Satului Bănățean Timișoara	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.2004 - administrare Muzeul	401597	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	2.288,25 1978

1060202 18	Gospodărie din ZOLT – compusă din: 1230 Casa din ZOLT, suprafață 64,85 mp. (11,9 X 5,45) 1230/1 Grajd din ZOLT, suprafață 43 mp. (4,3 X 10) 1230/2	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	99.468,00	2002
1051200 27	Grajd combinat cu 2 șuri JUPĂNEȘTI, suprafață 48,1 mp.(3,55X13,55) 1231	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	10.530,00	1976
1051200 28	Coteț din lemn cu cociună JUPĂNEȘTI,suprafaț ă 14,42 mp.(5,77X2,5) 1232	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	3.235,50	1976
1060202 19	Birtul din BÂRNA, suprafață 91,2 mp. (15,2 X 6) 1234	Muzeul Satului Bănățean	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr.	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț	Top. 384; 385/2; 386/1/2;	143.471 mp.	77.863,05	1995

1060202 20	Școala din BÂRNA, suprafață 91,8 mp. (15,3 X 6) 1236	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoar a	1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	106.646,40 1997
1060202 21	Adăpost oloiniță SATU MIC, suprafață 27,47 mp. (6,7 X4,1) 1252/1	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoar a	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	14.833,80 1976
1060202 22	Biserica din TOPLA, suprafață 60 mp. (12,5 X 4,8) 1262	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoar a	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	76.545,00 1997

1060202 23	Primăria SĂRĂZANI, suprafață 66,81 mp. (11,64 X 5,74) 1311	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	- Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	74.385,00 1997
1060202 24	Vama TIMIȘOARA, suprafață 89,54 mp. (7,4 X 12,1) 2110	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	- Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	100.012,50 1980
1060202 25	Atelier de rotărie, suprafață 57,51 mp. (9,9 X 5,85) 2111	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	- Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	39.089,25 1976
1060202 26	Casa deportaților din BĂRĂGAN, suprafață	Muzeul Satului	Timișoara, str. Avram	H.G.R. nr.977/2002;	-	Top. 384; 385/2;	143.471 mp.	20.727,00 2001

1051200 29	Hambar ȘIPEȚ, suprafață 59,37 mp. (12,5 X 4,75) 2507	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	7.790,85 1978
1060202 27	Casă din VISAG, suprafață 73,71 mp. (6,3 X 11,7) 2508	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	H.G.R. nr. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	43.696,80
1060202 37	Gospodăria BILED (CASA GERMANĂ) 1235	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 -	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 -	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	82.548,00 2005

1060202 89	Casa Ucraineană	Muzeul Satului Bănăţean Timişoar a	Timişoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	administrare Muzeul Satului pe 5 ani	401597	Cf nr. 6073 - Dumbrăviţ a CF(nou) 400682 şi CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 şi 389/2	143.471 mp.	40.000,00 2008
1060202 90	Casa Slovacă	Muzeul Satului Bănăţean Timişoar a	Timişoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	administrare Muzeul Satului pe 5 ani	401597	Cf nr. 6073 - Dumbrăviţ a CF(nou) 400682 şi CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 şi 389/2	143.471 mp.	108.000,00 2008
1060203 06	Casa din Obreja	Muzeul Satului Bănăţean Timişoar a	Timişoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	administrare Muzeul Satului pe 5 ani	401597	Cf nr. 6073 - Dumbrăviţ a CF(nou) 400682 şi CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 şi 389/2		167.277,86 2011
1060203	Casa din Băutari	Muzeul	Timişoara, str.	H.G.R.	administrare Muzeul Satului pe 5 ani	401597	Cf nr. 6073	Top. 384;		107.264,92 2011

07	Satului Bănăţean Timişoar a	Avram Imbroane	nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.2004 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	- Dumbăvriţ a CF(nou) 400682 şi CF(nou) 401597	385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/2 şi 389/2			
106020200	Casa din BATA, suprafaţă 27,69 mp. (3,9 X 7,1) 1199	Muzeul Satului Bănăţean Timişoar a	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.2004 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Cf nr. 6073 - Dumbăvriţ a CF(nou) 400682 şi CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/2 şi 389/2	143.471 mp.		34.884,00 1971
106020310	CASA SĂRBEASCĂ	Muzeul Satului Bănăţean Timişoar a	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.2004 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Cf nr. 6073 - Dumbăvriţ a CF(nou) 400682 şi CF(nou) 4	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/2 şi 389/2	143.471 mp.		213.256,88 2012
106060202	Oloiniţa de la V. V. DELAMARINA, suprafaţă 53,67 mp. (5,85 X 9,5) 1203	Muzeul Satului Bănăţean Timişoar a	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.2004 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Cf nr. 6073 - Dumbăvriţ a CF(nou) 400682 şi CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/2 şi 389/2	143.471 mp.		40.881,80 1971

1060602 03	Văiagă GLOBURĂU, suprafață 14,4 mp. (4,5 X 3,2) 1204	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	H.G.R. nr.977/2002; H.G.R. nr. 1016/2005; HCJT nr. 75/22.11.200 4 - administrare Muzeul Satului pe 5 ani	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	324,00 1978	
1060203 11	GOSPODĂRIA CHIZĂTĂU	Muzeul Satului Bănățean Timișoar a	Timișoara, str. Avram Imbroane	Cf nr. 6073 - Dumbrăviț a CF(nou) 400682 și CF(nou) 401597	Top. 384; 385/2; 386/1/2; 388/1/1/1/ 2 și 389/2	143.471 mp.	427.806,09 2014		
	IMOBIL 641 – MUZEUL MILITAR		Timișoara, Piața Libertății nr.5-7	CF 429140 Timișoara, nr.cad. 429140		5.278 mp.	2.202 mp.	5.078 mp.	860.737,04